

1. Qualitative Bewertung der Nahwärmeversorgung im Jahr 2025

Nahwärmenetz	Netzverlust ¹⁾	EE-Anteil nach (AGFW FW 309)	Primärenergiefaktor ²⁾ (nach §22 GEG)	Emissionen nach (§85 GEG)
Waldbeerenberg 1	61Mwh/a	0%	0,7	310 g CO ₂ q/kWh
Waldbeerenberg 2	37 Mwh/a	0%	0,7	290 g CO ₂ q/kWh
Unter den Linden	243 Mwh/a	0%	0,7	206 g CO ₂ q/kWh
Gesundheitscampus	30 Mwh/a	0%	0,49	200 g CO ₂ q/kWh
Waldner Wohnungsbau	607 Mwh/a	0%	0,41	235 g CO ₂ q/kWh
Steffens Wohnungsbau	0 Mwh/a	0%	0,49	166 g CO ₂ q/kWh
Creative Campus	991 Mwh/a	0%	1,2	402 g CO ₂ q/kWh
Sophie-Scholl-Quartier	230 Mwh/a	55%	0,4	172 g CO ₂ q/kWh
Wohnungsgen. eG	56 Mwh/a	0%	0,47	248 g CO ₂ q/kWh

2. Zur Wärmeerzeugung eingesetzte Energieanteile

Nahwärmenetz	Erdgas	Strom	Sonstige	Sonstige
Waldbeerenberg 1	99%	1%	0%	0%
Waldbeerenberg 2	99%	1%	0%	0%
Unter den Linden	99%	1%	0%	0%
Gesundheitscampus	99%	1%	0%	0%
Waldner Wohnungsbau	99%	1%	0%	0%
Steffens Wohnungsbau	99%	1%	0%	0%
Creative Campus	99%	1%	0%	0%
Sophie-Scholl-Quartier	32%	68%	0%	0%
Wohnungsgen. eG	99%	1%	0%	0%

3. Verwendete Primärenergiefaktoren und CO₂ äquivalente Emissionen

Energieträger	Primärenergiefaktor (nach §22 GEG)	Emissionen nach (§85 GEG)
Erdgas Heizwert	1,1	240 g CO ₂ q/kWh
Strom Netzbezug	1,8	560 g CO ₂ q/kWh
KWK-Verdrängungsstrom	2,8	860 g CO ₂ q/kWh

¹⁾ Differenz zwischen der erzeugten Wärmemenge und der in der Kundenanlage genutzten Wärmemenge (Jahresbezug)

²⁾ Gemäß §22 GEG werden Faktoren die rechnerisch < 0,3 sind unter Berücksichtigung des EE-Anteils angepasst