

MEGatherm Wärmeservice der MEGA GmbH

**Wir kümmern
uns um Ihre neue
Heizung!**



MEGatherm Wärmeservice

MEGA plant, finanziert, installiert und betreibt Ihre neue Erdgas-Heizungsanlage. Für einen monatlichen Festbetrag sowie den anfallenden Verbrauchskosten garantieren wir Ihnen eine zuverlässige und effiziente Wärmeversorgung.

Ihre persönlichen Ansprechpartner für den MEGatherm Wärmeservice

Persönliche Betreuung von der Angebotserstellung über die Umsetzung bis hin zur Rechnungsstellung der gelieferten Wärme

Thomas Krömmelbein

Telefon: 02173/9520-341

E-Mail: thomas.kroemmelbein@mega-monheim.de

Thomas Lanko

Telefon: 02173/9520-342

E-Mail: thomas.lanko@mega-monheim.de

Nicole Pollok

Telefon: 02173/9520-264

E-Mail: nicole.pollok@mega-monheim.de

Michael Weidtmann

Telefon: 02173/9520-343

E-Mail: michael.weidtmann@mega-monheim.de

Anlage zum MEGatherm Wärmeservice Angebot von 2020



MEGA übernimmt einen Investitionsanteil i.H.v. X€ vom Gesamtangebot der Firma X. **Sie erhalten von uns eine Vollgarantie auf den Erdgas-Brennwertkessel über die gesamte Laufzeit.**

Sorgenfreier Betrieb und Komfort zum fairen Preis

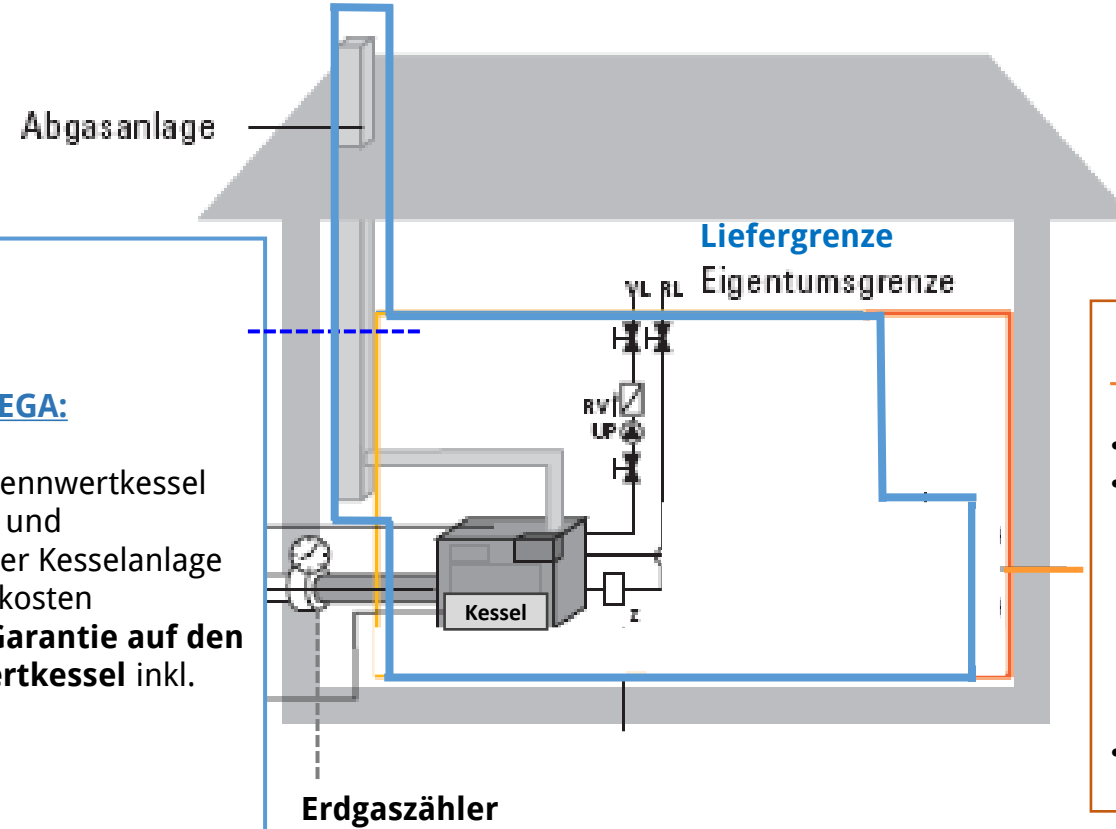
Hier übernimmt MEGA die Verantwortung

Leistungsumfang/Eigentumsgrenzen (schematisch)



Leistung der MEGA:

- Einbau Erdgas-Brennwertkessel
- Betrieb, Wartung und Instandhaltung der Kesselanlage
- Schornsteinfegerkosten
- **Bis zu 15 Jahre Garantie auf den Erdgas-Brennwertkessel inkl. aller Ersatzteile**

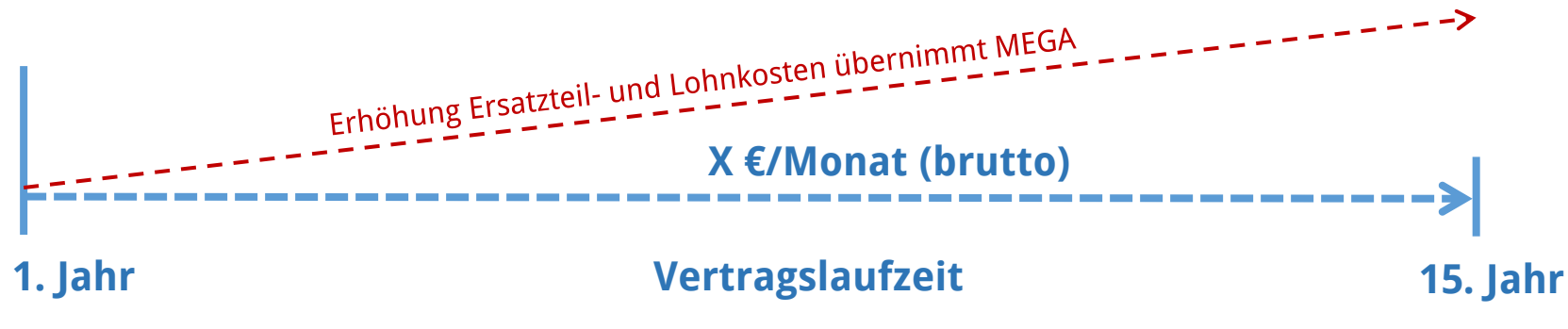


Leistung Kunde

- Stromkosten
- Betrieb, Wartung, Instandhaltung der Heizungsinfrastruktur außerhalb des Heizraumes wie z.B. Heizkörper und Rohrleitungen
- Bereitstellung des Erdgas-Hausanschlusses

1. Für den Wärmegrundpreis bietet MEGA eine Preisgarantie an

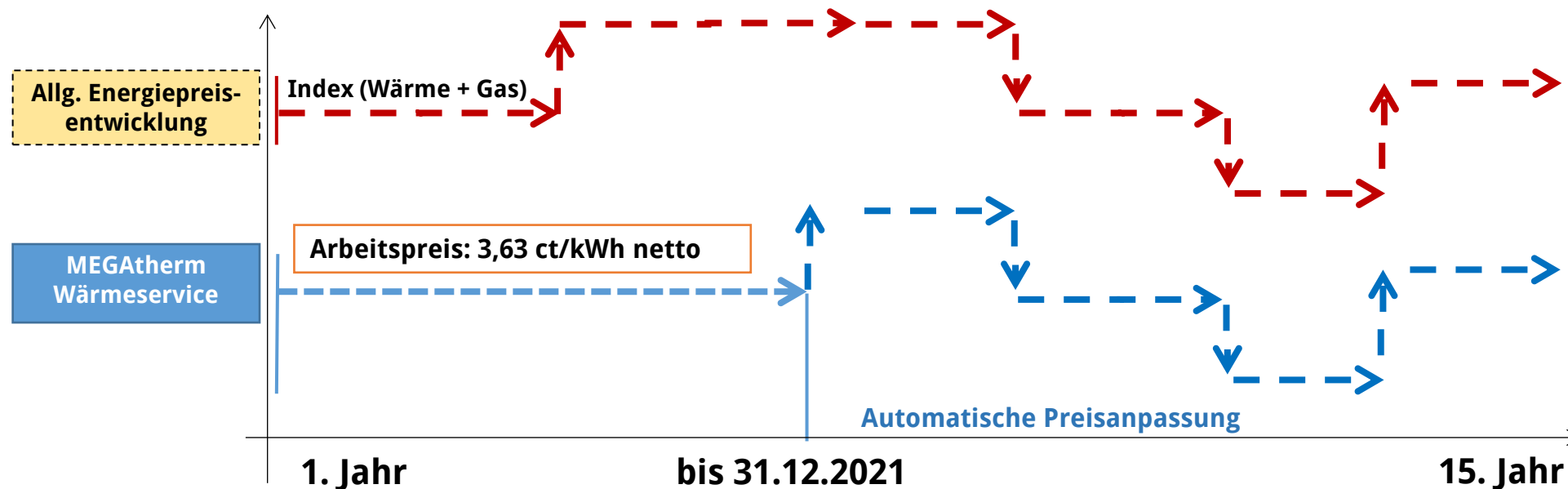
Den Wärmegrundpreis in Höhe von **X €/Monat** bietet MEGA über **15 Jahre mit Preisgarantie** an. Sie sind gegen steigende Ersatzteil- und Lohnkosten über die gesamte Laufzeit abgesichert.



Durch die Zahlung eines **Eigenanteils, bis zu einer Höhe von 50% der Gesamtinstallationskosten**, können Sie den Grundpreis um 8 €/Monat je 1.000 € Einmalzahlung reduzieren. In jedem Fall profitieren Sie von unserem **Rundum-Sorglos-Paket** mit bis zu 15 Jahren Garantie.

2. Günstiger Wärmearbeitspreis über die Laufzeit gewährleistet

Den Wärmearbeitspreis bietet MEGA
bis 31.12.2021 mit Preisgarantie an.
Das Entgelt hierfür bildet die Brennstoffkosten ab.



Ab Inbetriebnahme gilt ein Festpreis bis 31.12.2021: W AP 3,63 ct/kWh, zzgl. der aktuell geltenden MwSt..

Der Wärmearbeitspreis verändert sich jährlich, ab dem 01.01.2022 jeden den Jahresdurchschnitts-Indizes des jeweiligen Vorjahres (Fernwärmeindizes F + Erdgasindizes bei Abgabe an Wiederverkäufer E) der Preise des statistischen Bundesamtes Wiesbaden (Daten zur Energiepreisentwicklung), Lange Reihen F 2010=100, Lange Reihen E 2015=100 und nach der Veränderung der Netz-nutzungsentgelte (NNE) in Monheim $AP_{NNE} \text{ Gas}$ für nicht leistungsgemessene Kunden Bereich 3.

W AP = 3,63 ct/kWh (netto) x (0,5 x F / F November 2018) + (0,5 x E / E November 2018) + (AP_{NNE} Gas – AP_{NNE} Gas 2018)

F November 2018 = 109,6 und E November 2018 = 85,8; AP_{NNE} Gas 2018 = 1,1585 ct/kWh

Wärmekosten bei Laufzeit 15 Jahre auf Basis der Verbrauchsdaten 2017-19

Gilt nur für vermietete Liegenschaften und WEG:
Wir erstellen für Sie einen Kostenvergleich
zwischen der bisherigen und der zukünftigen
Wärmeversorgung.

Beispiel: → **Der Kostenneutralitätsvergleich gem. § 556 c BGB** weist aus, dass die Kosten der Wärmelieferung im Rahmen des **MEGatherm Wärmeservices** unter den Kosten der bisherigen Wärmeversorgung liegen. Somit sind die Kosten in voller Höhe auf die Mieter umlegbar.

MEGAtherm Wärmeservice

Der **MEGAtherm Wärmeservice** bietet Ihnen **mehr als eine reine Bankenfinanzierung**. Sie erhalten ein **Rundum-Sorglos-Paket mit einer Garantie bis zu 15 Jahren auf den Heizkessel inkl. aller anfallenden Reparaturen und Ersatzteile**. Als weitere Leistungen sind die jährlichen Wartungskosten, die Schornsteinfegergebühren (inkl. der einmaligen Bauabnahmegebühr) enthalten. Sie haben bei Inanspruchnahme des **MEGAtherm Wärmeservices** den Vorteil, dass Sie gegen unvorhergesehene Reparaturen und deren mögliche Kostensteigerungen über die Laufzeit „versichert“ sind. **Darüber hinaus erhalten Sie als weiteren Vorteil einen günstigen Energiebezugspreis.**

Anbei ein Beispiel:

- Den Anschaffungspreis von 8.000 € (brutto) für eine neue und moderne Erdgasheizung bezahlt die MEGA direkt an den Heizungsfachbetrieb, sodass für Sie keine Anschaffungskosten entstehen. In diesem Beispiel beträgt der **Wärmegrundpreis** bei einer Laufzeit von 15 Jahren **100 €/Monat** zuzüglich eines Erdgasgrundpreises von 17,85 €/Monat. **Dieser Wärmegrundpreis in Höhe von 117,85 €/Monat (brutto) bleibt über die gesamte Vertragslaufzeit konstant.**
- Die Verbrauchskosten fallen beim **MEGAtherm Wärmeservice** durch einen günstigen Arbeitspreis von 3,63 ct/kWh (netto) niedriger als beim Eigenbetrieb aus. Bei einem beispielhaften Verbrauch von 15.000 kWh/Jahr ergibt sich ein **Abschlag für die verbrauchte Energie von 54,00 €/Monat (brutto)**. Am Jahresende erstellen wir eine Jahresendabrechnung auf Grundlage des tatsächlichen Verbrauchs. Den günstigen Verbrauchspreis bieten wir bis zum 31.12.2021 als Festpreisgarantie an. Während der gesamten Vertragslaufzeit profitieren Sie von einem günstigen Energiebezugspreis, sodass für Sie zeitaufwendige Wechselprozesse entfallen.
- **Der Gesamtabschlag, bestehend aus dem Wärmegrundpreis und dem verbrauchsabhängigen Abschlag, beträgt bei dem o.g. Preisbeispiel 171,85 €/Monat (brutto).** Für diesen Betrag erhalten Sie Ihr **Rundum-Sorglos-Paket**. Es fallen für Sie keine weiteren Kosten an.

Weitere Vorgehensweise

Erstellung eines konkreten MEGatherm Wärmeservice Angebotes

1. Dank freier Handwerkerwahl, können Sie sich mit Ihrem Wunsch-Fachhandwerksbetrieb in Verbindung setzen und einen Termin vereinbaren, sodass dieser Ihnen einen Kostenvoranschlag erstellen kann.
2. Diesen Kostenvoranschlag soll der Fachbetrieb als Festpreisangebot an uns übermitteln.
3. Auf Basis dieses Festpreisangebotes erhalten Sie ein individuelles Angebot für den **MEGatherm Wärmeservice**. Dieses senden wir Ihnen per Email zu. Gerne erläutern wir Ihnen das Angebot im persönlichen Gespräch.
4. Nach erfolgter Angebotsannahme und Vertragsschließung beauftragen wir den Fachbetrieb mit den Arbeiten. Die Terminabstimmung trifft der Fachbetrieb gemeinsam mit Ihnen unter Beachtung Ihrer Terminwünsche.
5. Nach erfolgter Installation nehmen wir die Abnahme der neuen Erdgasheizung vor. Ab diesem Zeitpunkt genießen Sie die Vollgarantie über die gesamte Vertragslaufzeit.

Sie planen eine Modernisierung Ihrer Heizungsanlage erst in 2021 oder später? Bitte teilen Sie uns in diesem Fall mit, wann wir Sie wieder kontaktieren dürfen, um Sie bei Ihrer Modernisierungsmaßnahme zu unterstützen.

Wir hoffen Ihnen weitergeholfen zu haben. Bei Rückfragen können Sie uns gerne kontaktieren.

Vielen Dank für Ihr Interesse

